

Ενοποιημένη κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων (μη ελεγμένη) για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2004

	2004 £	2003 £
Τόκοι εισπρακτέοι πριν την αναστολή αναγνώρισης	3.383.497	3.670.558
Αναστολή αναγνώρισης τόκων εισπρακτέων	(1.305.338)	(1.816.071)
Έσοδα από τόκους	2.078.159	1.854.487
Έξοδα από τόκους	(1.493.997)	(1.628.799)
Καθαρά έσοδα από τόκους	584.162	225.688
Καθαρά έσοδα από δικαιώματα και προμήθειες	9.937	21.275
Έσοδα από μερίσματα	29.227	9.756
(Ζημιά)/Κέρδος από διάθεση και επανεκτίμηση επενδύσεων	(628)	20.238
Μόνιμη μείωση στην αξία επενδύσεων	-	(1.800)
Κέρδη από κτηματικές και εργοληπτικές εργασίες θυγατρικής και εργασίες συνδεδεμένης εταιρείας	270.350	41.332
Λοιπά έσοδα	22.740	13.587
Σύνολο εσόδων	915.788	330.076
Λειτουργικά έξοδα και αποσβέσεις	(630.527)	(656.496)
Διαγραφή εμπορικής εύνοιας	-	(304.748)
Κέρδος/(Ζημιά) πριν τις προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	285.261	(631.168)
Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	(4.645.635)	(5.702.881)
Ζημιά πριν τη φορολογία	(4.360.374)	(6.334.049)
Φορολογία	145.563	474.457
Ζημιά μετά τη φορολογία	(4.214.811)	(5.859.592)
Συμφέρον μειοψηφίας	(126.928)	(13.311)
Καθαρή ζημιά	(4.341.739)	(5.872.903)
Ζημιά ανά μετοχή (σεντ) - βασική και κατανομημένη	(24,10)	(32,59)

**Ενοποιημένος ισολογισμός (μη ελεγμένος)
στις 31 Δεκεμβρίου 2004**

	2004 £	2003 £
Ενεργητικό		
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών	971.843	1.091.116
Δάνεια και άλλες χορηγήσεις σε πελάτες	16.001.689	23.909.213
Επενδύσεις σε μετοχές και άλλες αξίες	601.527	713.951
Αποθέματα και έργα υπό εκτέλεση - Φιλοκτηματικής	1.705.867	4.195.548
Επενδύσεις σε συνδεδεμένες και άλλες εταιρείες	2.788.930	2.796.060
Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός	195.979	249.577
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	2.169.718	2.010.356
Έσοδα εισπρακτέα και προπληρωμένα έξοδα	1.422.947	827.907
Σύνολο ενεργητικού	25.858.500	35.793.728
	=====	=====
Υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	2.466.250	9.336.353
Τραπεζικές διευκολύνσεις	1.802.580	2.491.531
Καταθέσεις και άλλοι λογαριασμοί πελατών	13.944.082	15.839.109
Λοιπά στοιχεία παθητικού	1.160.813	1.291.628
	19.373.725	28.958.621
Δανειακό κεφάλαιο	3.978.945	-
Συμφέρον μειοψηφίας	1.856.600	1.729.672
Ίδια κεφάλαια		
Μετοχικό κεφάλαιο	9.009.447	9.009.447
Αποθεματικό υπέρ το άρτιο	3.301.371	3.301.371
Αποθεματικά	(11.661.588)	(7.205.383)
	649.230	5.105.435
Σύνολο υποχρεώσεων, ιδίων κεφαλαίων και συμφέροντος μειοψηφίας	25.858.500	35.793.728
	=====	=====

Ενοποιημένη κατάσταση μεταβολών στα ίδια κεφάλαια (μη ελεγμένη) για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2004

2004

	Μετοχικό κεφάλαιο	Αποθεματικό υπέρ το άρτιο	Ζημιές δίκαιης αξίας	Συσσωρευμένες ζημιές	Σύνολο
	£	£	£	£	£
1 Ιανουαρίου 2004	9.009.447	3.301.371	(750.987)	(6.454.396)	5.105.435
Καθαρή ζημιά	-	-	-	(4.341.739)	(4.341.739)
Επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση:	-	-	(114.466)	-	(114.466)
Ζημιές δίκαιης αξίας	-	-	-	-	-
31 Δεκεμβρίου 2004	9.009.447	3.301.371	(865.453)	(10.796.135)	649.230

2003

	Μετοχικό κεφάλαιο	Αποθεματικό υπέρ το άρτιο	Ζημιές δίκαιης αξίας	Συσσωρευμένες ζημιές	Σύνολο
	£	£	£	£	£
1 Ιανουαρίου 2003	9.009.447	3.301.371	(679.662)	(581.493)	11.049.663
Καθαρή ζημιά	-	-	-	(5.872.903)	(5.872.903)
Επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση:	-	-	(71.325)	-	(71.325)
Ζημιές δίκαιης αξίας	-	-	-	-	-
31 Δεκεμβρίου 2003	9.009.447	3.301.371	(750.987)	(6.454.396)	5.105.435

**Ενοποιημένη κατάσταση ταμειακών ροών (μη ελεγμένη)
για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2004**

	2004	2003
	£	£
Ροή μετρητών από εργασίες		
Ζημιά πριν τη φορολογία	(4.360.374)	(6.334.049)
Αναπροσαρμογές για:		
Διαγραφή εμπορικής εύνοιας	-	304.748
Αποσβέσεις ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	66.950	76.344
Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	4.645.635	5.702.881
Προβλέψεις για αναστολή αναγνώρισης τόκων εισπρακτέων	1.305.338	1.816.071
Μόνιμη μείωση στην αξία επενδύσεων	-	1.800
Ζημιές/(κέρδη) δίκαιης αξίας από επανεκτίμηση επενδύσεων	5.337	(5.910)
Μερίδιο στα αποτελέσματα συνδεδεμένης εταιρείας	7.130	(206.835)
Κέρδος από εργασίες πριν τις αλλαγές στο κεφάλαιο κίνησης	1.670.016	1.355.050
Αλλαγές στο κεφάλαιο κίνησης:		
Δάνεια και άλλες χορηγήσεις σε πελάτες	1.956.551	1.708.315
Αποθέματα και έργα υπό εκτέλεση	2.489.681	(1.157.958)
Έσοδα εισπρακτέα και προπληρωμένα έξοδα (Αγορές)/Πωλήσεις επενδύσεων	(611.987)	(476.858)
Καταθέσεις και άλλοι λογαριασμοί πελατών	(7.380)	51.409
Άλλα στοιχεία κεφαλαίου κίνησης	(1.895.027)	(4.629.937)
	(117.822)	394.763
Μετρητά που προήλθαν από/(χρησιμοποιήθηκαν σε) εργασίες Φορολογία που (πληρώθηκε)/εισπράκτηκε	3.484.032	(2.755.216)
	(9.844)	148.749
Καθαρά μετρητά που προήλθαν από/(χρησιμοποιήθηκαν σε) εργασίες	3.474.188	(2.606.467)
Ροή μετρητών από επενδυτικές εργασίες		
Αγορές ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	(13.659)	(17.024)
Εισπράξεις από πωλήσεις ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	307	1.811
Ενοποίηση συνδεδεμένων εταιρειών	-	48.398
Καθαρά μετρητά που (χρησιμοποιήθηκαν σε)/προήλθαν από επενδυτικές εργασίες	(13.352)	33.185
Ροή μετρητών από χρηματοδοτικές εργασίες		
Μείωση στις τραπεζικές διευκολύνσεις	(688.951)	(198.687)
Τραπεζικά δάνεια - καθαρή κίνηση	(6.870.103)	2.699.967
Δανειακό κεφάλαιο	3.978.945	-
Καθαρά μετρητά που (χρησιμοποιήθηκαν σε)/προήλθαν από χρηματοδοτικές εργασίες	(3.580.109)	2.501.280
Καθαρή μείωση στα μετρητά και αντίστοιχα μετρητών	(119.273)	(72.002)
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στην αρχή του έτους	1.091.116	1.163.118
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στο τέλος του έτους	971.843	1.091.116
	=====	=====